

Reference: **2448-R3**
Property type: Flat
Sale/rent: For sale
Price: **249.000 €**
Condition: New



Floor: Baja
Town: Sevilla
Province: Sevilla
Postal code: 41003
Zone: Macarena



Sqm built: 80
Bedrooms: 2
Cupboards: 2

Floor: porcellaneous
Bathrooms: 1

Living area: 68
Outward/Inward: inward

Description:

!!! PISO DÚPLEX EN ZONA MACARENA DE 80 M2 A ESTRENAR!!!

DISTRIBUCIÓN:

PLANTA BAJA.- Nos encontramos con un Hall distribuidor, 1 amplio salón-comedor y cocina.

PLANTA PRIMERA.- Subiendo por las escaleras nos encontramos con un distribuidor el cual tiene acceso al dormitorio principal, un segundo dormitorio y un amplio cuarto de baño completo.

Calidades de lujo. Suelos de mármol blanco en todas las estancias, excepto cocina y baño con baldosas cerámicas vidriadas. Ventanas con acristalamiento de seguridad termo-acústico. Puertas acorazada.
Video-portero monitor en color, tomas de televisión teléfono e internet. Aire acondicionado centralizado inverter Daikin.
Gas ciudad.

Dispone de uso y disfrute de patio comunitario.

Zonas comunitarias y ascensor.

Garaje opcional por 30.000.

Inmofactory experiencia desde 2.005, que avala nuestra profesionalidad.

Personalización en cada operación de compra-venta, adquiriendo la confianza y fidelización de nuestros clientes.

!!!Solicítanos una visita y no pierdas la oportunidad!!!

Nos encargamos de gestionar, Certificado energético, Nota Simple, Señal Arras, Estudio de Financiación en caso de necesitarlo hasta 100%, Asesoramiento Jurídico y demás gestiones hasta la finalización de Firma de compra-venta en Notaría.

No estando incluidos los Impuestos, gastos de Registro de la Propiedad, Notaría, ni los honorarios de intermediación inmobiliaria.

Documento D.I.A. a disposición del consumidor, en cumplimiento del Decreto 218/2005 Junta de Andalucía.

(Haciendo clic sobre el logotipo INMOFACTORY, podrá ver otras viviendas disponibles en nuestra agencia de características similares).
