INMOFACTORY SEVILLA

C/Amor de dios Nº 24
Sevilla

Teléfono: 630229565
e-mail: info@inmofactorysevilla.com
e-mail 2: info@inmo-factory.com

Referencia:	**2448-R3**
Tipo inmueble:	Piso
Operación:	Venta
Precio:	**249.000 €**
Estado:	Nuevo

Planta:	Baja
Población:	Sevilla
Provincia:	Sevilla
Cod. postal:	41003
Zona:	Macarena

M² construidos:	80	**Suelo de:**	porcelánico	**útiles:**	68
Dormitorios:	2	**Baños:**	1	**Exterior/Interior:**	interior
Armarios:	2				

Descripción:

¡¡¡ PISO DÚPLEX EN ZONA MACARENA DE 80 M2 A ESTRENAR!!!

DISTRIBUCIÓN:

PLANTA BAJA.- Nos encontramos con un Hall distribuidor, 1 amplio salón-comedor y cocina.

PLANTA PRIMERA.- Subiendo por las escaleras nos encontramos con un distribuidor el cual tiene acceso al dormitorio principal, un segundo dormitorio y un amplio cuarto de baño completo.

Calidades de lujo. Suelos de mármol blanco en todas las estancias, excepto cocina y baño con baldosas cerámicas vidriadas. Ventanas con acristalamiento de seguridad termo-acústico. Puertas acorazada.
Video-portero monitor en color, tomas de televisión teléfono e internet. Aire acondicionado centralizado inverter Daikin. Gas ciudad.

Dispone de uso y disfrute de patio comunitario.
Zonas comunitarias y ascensor.
Garaje opcional por 30.000.

Inmofactory experiencia desde 2.005, que avala nuestra profesionalidad.
Personalización en cada operación de compra-venta, adquiriendo la confianza y fidelización de nuestros clientes.

¡¡¡Solicítanos una visita y no pierdas la oportunidad!!!

Nos encargamos de gestionar, Certificado energético, Nota Simple, Señal Arras, Estudio de Financiación en caso de necesitarlo hasta 100%, Asesoramiento Jurídico y demás gestiones hasta la finalización de Firma de compra-venta en Notaria.
No estando incluidos los Impuestos, gastos de Registro de la Propiedad, Notaría, ni los honorarios de intermediación inmobiliaria.

Documento D.I.A. a disposición del consumidor, en cumplimiento del Decreto 218/2005 Junta de Andalucía.
(Haciendo clic sobre el logotipo INMOFACTORY, podrá ver otras viviendas disponibles en nuestra agencia de características similares).