

Referencia: **2566-R3**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Alquiler

Precio: **1.050 €**

Estado: Nuevo



Dirección: Av. Las Ciencias 17 D

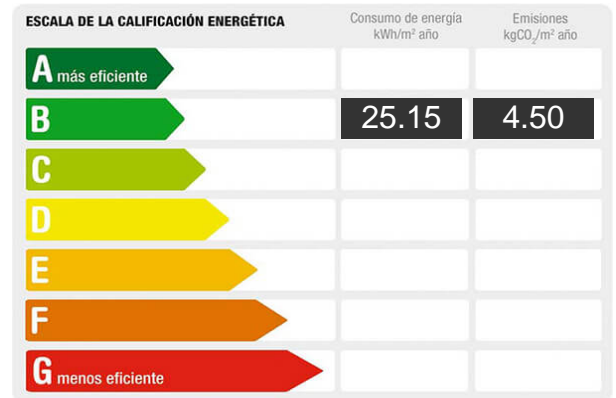
Planta: 3

Población: Sevilla

Provincia: Sevilla

Cod. postal: 41020

Zona: Sevilla Este



**M² construidos:** 100

**Dormitorios:** 3

**Armarios:** 5

**Aire acondicionado:** centralizado

**Baños:** 2

**Energía calefacción:** gas natural

**Exterior/Interior:** exterior

---

## Descripción:

¡¡¡PISO 3 DORMITORIOS, 2 BAÑOS. GARAJE Y TRASTERO!!!

¡¡¡NO COBRAMOS HONORARIOS AL INQUILINO!!!

Amplio salón con vistas a zona verde y piscina. Aire acondicionado centralizado en todas las dependencias.

3 dormitorios con armarios empotrados. El dormitorio principal dispone de cuarto de baño en suite, con plato ducha.

Otros 2 armarios empotrados en el pasillo, muy útiles para dejar abrigos cuando llegas de la calle.

Cocina completamente equipada con electrodomésticos y gas natural.

2 Baños completamente equipados con plato ducha y bañera.

Salón y dormitorios sin amueblar.

Amplio garaje, con calles anchas que facilitan las maniobras. Trastero junto al garaje.

Tiene 2 ascensores que llegan directamente desde la vivienda al garaje, lo que hace muy cómodo subir las compras cuando llegas con el coche.

Una impresionante piscina, con zonas verdes y con sombrillas fijas que permiten disfrutar de zonas en sombra.

Dispone de varios servicios, que la diferencian con los edificios de la zona:

- Gimnasio.
- Guardería infantil.
- Salón de eventos y celebraciones.
- Máquina para entrega productos comprados en Amazon.

Con todas las comodidades y servicios necesarios. Zona cultural, gastronómica y de ocio, con numerosos restaurantes, bares y tiendas a pocos pasos de distancia. Incluido un supermercado DIA en los exteriores del mismo edificio.

Los gastos de comunidad, garaje y trastero, se hayan incluidos en la renta.

Contáctanos ahora mismo para obtener más información y programar una visita.

¡¡Te estamos esperando!!

Documento D.I.A. a disposición del consumidor, en cumplimiento del Decreto 218/2005 Junta de Andalucía.

---